

Mehrfamilienhaus in 04329 Leipzig - Paunsdorf



Objekt-Nr. 85-1320-8388

Wohnraum "Grüner Bogen" in Leipzig Paunsdorf

Merkmale:	Gesamtwohnfläche: ca. 1.697 m ²	Fertigstellung: voraussichtlich 2022
	Grundstück: ca. 1.606 m ²	Ausstattungsqualität: Gehoben
	Geschosse: 4	Bauweise: Massivbau
	Zustand: Erstbezug	Wohneinheiten: 17
	Das Haus ist: frei	Mieteinnahme Soll: 253.224 EUR/Jahr

Ausstattung: Erstbezug, Fußbodenheizung, Kabel-/Sat-TV, Personenaufzug

Kaufpreis: **6.520.000 EUR** zzgl. 3,57 % Käuferprovision

Objekt-Nr. 85-1320-8388

Energieausweis: nicht erforderlich, Neu zu errichtende Gebäude gem. § 80 (1) GEG

Lage:

Leipzig ist angesagt!!! Besuchen Sie unseren Videolink unter <https://www.gruener-bogen.de/>

Hinweis:

Alle Angaben haben wir vom Auftraggeber erhalten. Für deren Richtigkeit können wir keine Gewähr übernehmen. Einen Zwischenverkauf behält sich der Auftraggeber/Verkäufer ausdrücklich vor.

Finanzierung:

Gerade bei der Immobilienfinanzierung kommt es darauf an, eine individuelle Lösung zu finden. Welches Modell für Sie ideal ist, hängt von vielen Faktoren ab: vom Eigenkapital bis zur sinnvollen Höhe der monatlichen Belastung, von der Eigenleistung bis zur Verfügbarkeit öffentlicher Fördermittel.

Die Finanzierung aus einer Hand erspart Ihnen viele Wege und unnötige Organisationsarbeit. Unser Partner, die Sparkasse Leipzig, bietet Ihnen ein Komplettpaket mit Service- und Finanzdienstleistungen.

Lassen Sie sich von Finanzierungsspezialisten der Sparkasse bei der Erstellung eines persönlichen Finanzierungskonzeptes beraten. Sie sagen Ihnen, wie hoch Sie Ihre Ziele stecken können und mit welcher monatlichen Belastung Sie dabei rechnen müssen.

Vereinbaren Sie über uns einen Termin für Ihre Finanzierungsberatung.

Ralf Mascher

Bezirksverkaufsleiter Immobilien, Handelsvertreter
LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG
Immobilienpartner der Sparkasse Leipzig
in Vertretung der LBS Immobilien GMBH

Telefon: 0341 986 5656

Weitere Bilder zum Immobilienangebot

Objekt-Nr. 85-1320-8388



Ansicht